



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 24 ΙΟΥΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
370

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγνώρισεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ σχεδίου πόλεως Ἀλιβερίου, ὡς ὁδοῦ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923, ἐν τῷ Ν. Εὐβοίας. .... 1

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Λουτρῶν Ἀγ. Παρασκευῆς Ν. Χαλκιδικῆς, ποῦ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ 1923. 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου στὴν Καισαριανή μὲ ἐξέτασιν τὴν πράξιν ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 78/1973. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 10130/4723/68

(1)

Περὶ ἀναγνώρισεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ σχεδίου πόλεως Ἀλιβερίου, ὡς ὁδοῦ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923, ἐν τῷ Νομῷ Εὐβοίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ ἀπὸ 28-6-55 Δ/τος «περὶ ἐξαίρεσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ Περιφερειακῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ ΥΔΕ ἀρμοδιότητων» (ΦΕΚ 235 Α'), ὡς ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 677/1971 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 233 Α').

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Β.Δ. «περὶ συμ-

πληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 950/71 Β. Δ/τος «περὶ παρατάσεως τῆς ἰσχύος τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 160 Α').

5) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

6) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 34/16-6-1977 ἐγκύκλιον Δ/γῆν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, σχετικὰ μὲ ἰδιωτικὰς ὁδούς ποῦ προϋπάρχουν τοῦ ἔτους 1923.

8) Τὴν ἀπὸ 16-2-78 αἴτησιν Ἰωάννου Μεταξᾶ δι' ἀναγνώρισιν τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ σχεδίου πόλεως Ἀλιβερίου παρὰ τὴν ἰδιοκτησίαν Ἑλ. Λεβέντη.

9) Τὰ ὑπ' ἀριθ. : α) 223/25-8-1918 συμβόλαιον Συμβολαιογράφου Ταμυνέων Γεωργίου Σιδέρη, β) 5957/4-10-1949 συμβόλαιον Συμβολαιογράφου Ταμυνέων Βασιλείου Λεβέντη, γ) 2010/28-8-71 συμβόλαιον Συμβολαιογράφου Νικολάου Τσάμα, ἀπὸ τὰ ὅποια φαίνεται ὅτι ἡ ἰδιωτικὴ ὁδὸς προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

10) Τὸ ἀπὸ 17-10-1953 Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου πόλεως Ἀλιβερίου».

11) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2556/1152/20/17-4-78 εἰσήγησιν τῆς Δ/σεως ΤΥΝ Εὐβοίας.

12) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 34/8-5-1978 θέμα 4ον γνωμοδότησιν τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμήματος Ν. Εὐβοίας ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν ὁδόν, ἡ ὁποία διέρχεται μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν Ἑλευθ. Λεβέντη, Ἀνδρέου Κων/νου, Σταύρου Βίχου, Νικολάου Πιλάτη ἐντὸς σχεδίου πόλεως Ἀλιβερίου, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1976 τοπογρ. διάγραμμα τοῦ Ἰωάννου Μεταξᾶ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ ὡς προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923 ἀνευ μεταβολῆς τοῦ πλάτους αὐτῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΣ





'Αριθ. Τ. 95889/οίκ..

(2)

Περί καθορισμού όριων οικισμού Λουτρών 'Αγ. Παρασκευής Ν. Χαλκιδικής, που υπήρχε πριν από το 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

"Εχοντας υπόψη:

## 1) Τις διατάξεις

α) Τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

β) Τοῦ ἀπὸ 23-10-1928 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων τῶν ἐν τοῖς πόλεσι κ.λ.π. ἀναχειρομένων οἰκοδομῶν».

γ) Τοῦ ἀπὸ 1-6-1968 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα μὲ τὰ Π. Δ/τα τῆς 15-10/6-11-73, τῆς 6-11/9-1-76 καὶ τῆς 15-6/7-7-77 καὶ 9-3/23-3-1978 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄριων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν, τῶν στερουμένων ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου»

2) Τὴν Ε. 35400/6-12-75/12-1-76 (ΦΕΚ 10 Δ') ἀπόφαση τοῦ 'Υφ.Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3) Τὴν Ε. 43710/18-12-76/18-1-77 (ΦΕΚ 6 Δ') ἀπόφαση τοῦ 'Υφ.Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

4) Τὴν Ε. 40862/23-12-77/9-1-78 (ΦΕΚ 9 Δ') ἀπόφαση τοῦ 'Υφ.Δ.Ε. «περὶ παρατάσεως τοῦ χρόνου ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων πόλεων ἢ κωμῶν πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ δὲν ἔχουν σχέδιο ρυμοτομίας».

5) Τὴν ἀπὸ 24 'Ιανουαρίου 1978 ἐκθεση καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Λουτρῶν 'Αγ. Παρασκευῆς πού τῇ σύνταξε ἡ 'Επιτροπὴ καθορισμοῦ ὁρίων πού ὁρίστηκε μὲ τὴν Τ. 111327/10-11-77 ἀπόφασή μας, μαζὶ μὲ τὸ σκαρίφημα ὁρίων πού τῇ συνοδεύει.

6) Τὸ 93/3 Μαΐου 1978 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος 'Αγίας Παρασκευῆς μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς γνωστοποιεῖ ὅτι κατὰ τοῦ καθο-

ρισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Λουτρῶν ὑποβλήθηκαν δύο ἐνστάσεις.

7) Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικῆς τὴν ὁποία ἔλαβε μὲ τὴν πράξη 10 τῆς 12ης συνεδρίας /19 Μαΐου 1978, μὲ τὴν ὁποία ἀπορρίφθηκαν οἱ ὑποβληθεῖσες ἐνστάσεις ὡς ἀβάσιμες, ἀποφασίζουμε:

1) 'Απορρίπτουμε τὶς ὑποβληθεῖσες ἐνστάσεις τῶν 'Αλεξάνδρου καὶ Γεωργίου Δημ. Σερέτη Ξενοφώντος 'Ιωάν. Χατζηδημητρίου, 'Ιωάννου 'Αναστασίου τοῦ Δημητρίου καὶ Δημητρίου Μυτελοῦδῃ τοῦ 'Αγγέλου γιὰ ἐπέκταση τῶν ὁρίων, ὡς ἀβάσιμες.

2) 'Εγκρίνουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Λουτρῶν 'Αγ. Παρασκευῆς πού υπήρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καθὼς καὶ τοῦ Κεντρικοῦ τμήματος ὡς ἑξῆς :

## Α) Κεντρικὸ Τμήμα:

Δὲν καθορίζεται γιὰ τὴ ἡ σχετικὴ δραστηριότητα αὐτοῦ λειτουργεῖ στὴν 'Αγ. Παρασκευὴ ὅπου καὶ ὑπάγεται.

## Β) 'Υπόλοιπο Τμήμα Οἰκισμοῦ:

'Απὸ Βίλλα Στάσσα, κατὰ σειρά σὲ κτίσμα Λουτρῶν τῆς Κοινότητος, Ξενοδοχεῖο 'Αφροδίτης Λαζάρου, οἰκία Χρήστου Εὐσταθιάδῃ, οἰκία Σωκράτη Σπανοῦ, οἰκία 'Αγγέλου Κουρουκαροπούλου, οἰκία Γεωργίου Βασίλα, οἰκία Νικολάου Πέτρου, ἐκκλησίᾳ 'Αγ. Νικολάου, οἰκία 'Αφῶν Πανταζάρα καὶ 'Ιωάννῃ Τσανκῇ, οἰκία 'Ανθούλας Μουστάκα καὶ Σπυρ. Βαμβακῆ, οἰκία Δημ. Βαμβακῆ καὶ Στυλ. Μυτελοῦδῃ, οἰκία 'Ιωάννῃ Βαμβακῆ, οἰκία 'Αφῶν Βελέτζα καὶ Σπύρου Βαμβακῆ καὶ 'Αφῶν Χριστέλλῃ, οἰκία 'Αφῶν Μυτελοῦδῃ, οἰκία Γεωργίου Γεωργάκα, οἰκία Κων. Βασίλα καὶ Βίλλα Στάσσα.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ σκαρίφημα τῆς ἀπὸ 24-1-1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ἀνωτέρω ὁρίων, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

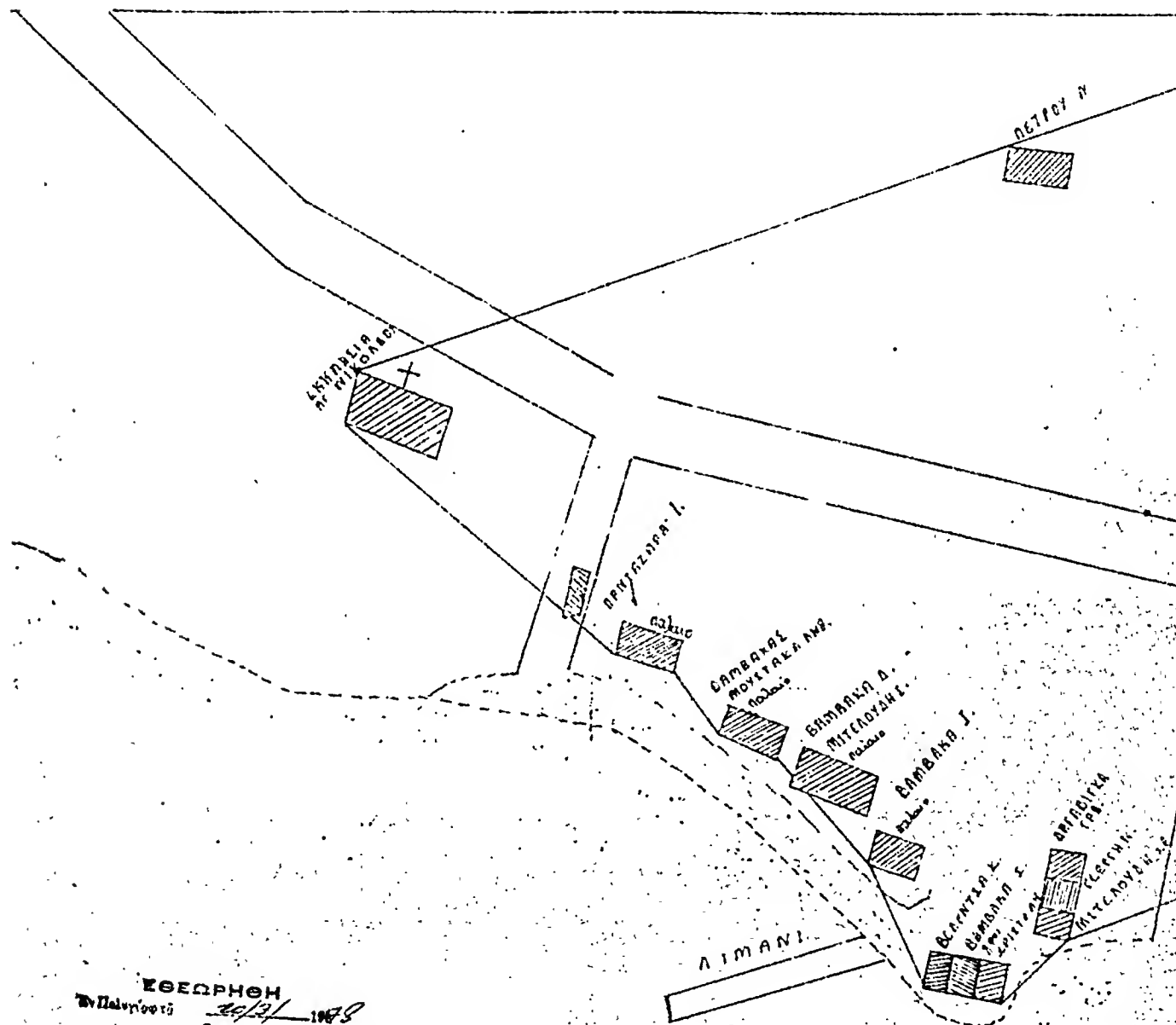
Το παρόν διαβιβάζεται ειδικώς της αογ 24-1-1978 επιταγούσα  
 το πρώτον έυδισον παθολογικών όριων ενισχύου ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ  
 Α. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΠΙΤΑΓΟΥΣ από τον αξιωματικό επιτελείου  
 με την υπ αριθμό 711327/10.11.77 άδεια του Νομάρχη Λαρίσης

ΑΟΤΤΑ 24-1-1978

ΕΠΙΤΑΓΗ

- 1) Ιωάννης Μαυρογιωργίου
- 2) Ιωάννης Ιωαννίδου
- 3) Βασιλείος Λυβέριος Πρόεδρος-Λογ. Α. Παρθεμιού

Ν ΣΚΙΩΝΗ



ΕΞΕΔΡΗΘΗ

Εν Πάτρει 24/1/1978

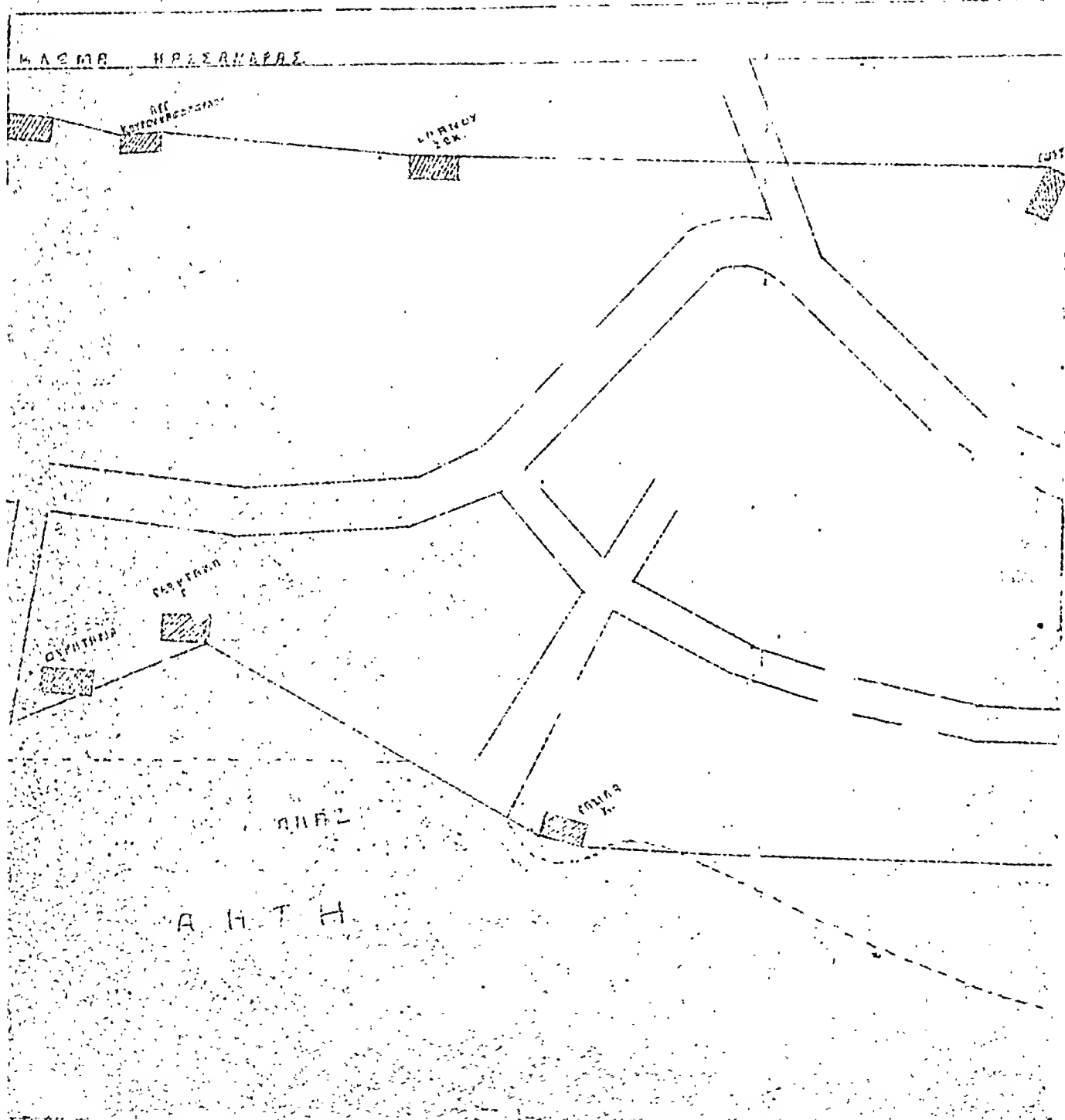
ΜΕΤΕΠΙΤΑΓΗ ΕΠΙΤΑΓΟΥΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

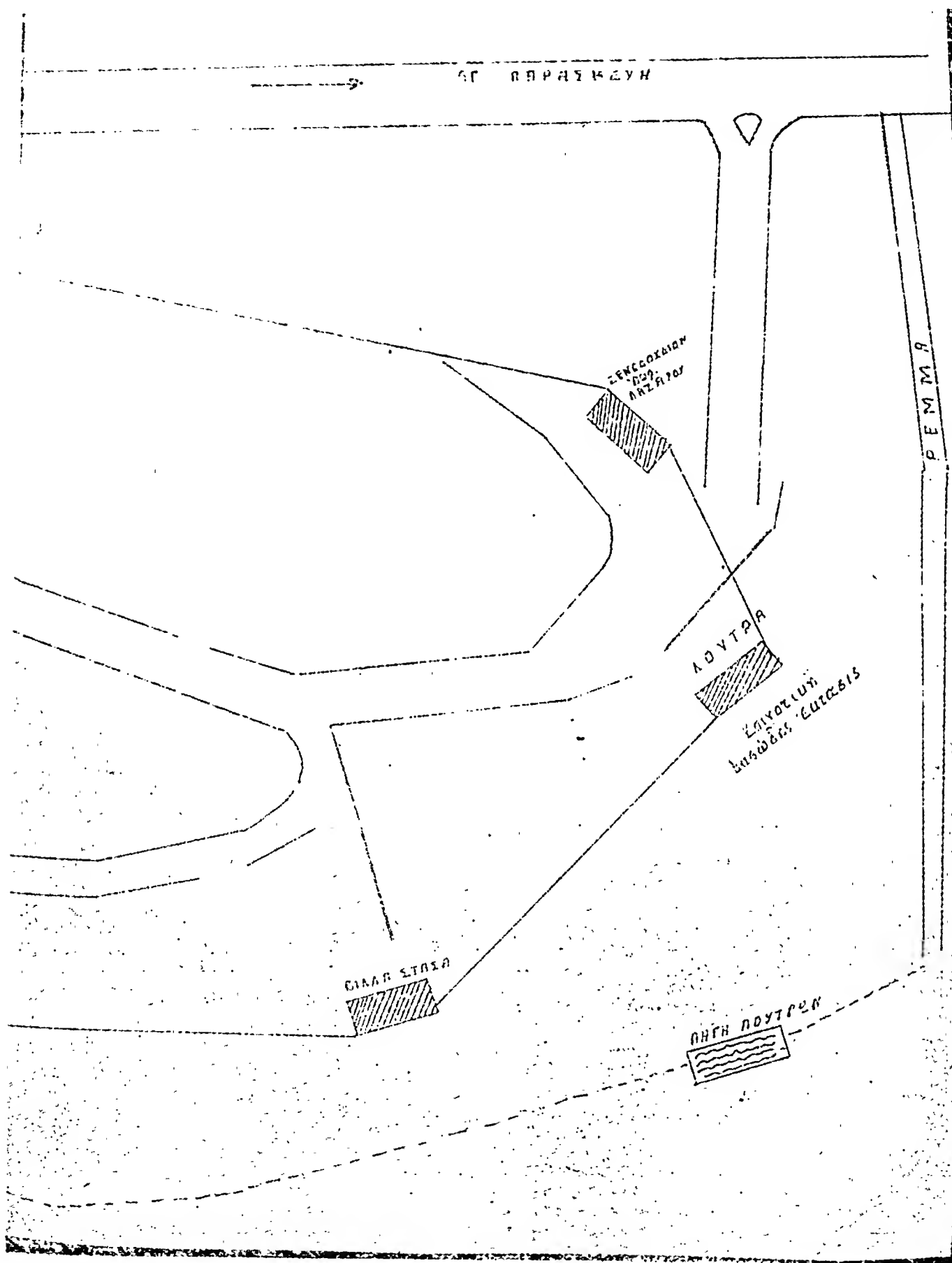


ΘΩΜΑΣ ΧΑΓΙΑΝΗΣ

Νομάρχης Λαρίσης

ΣΤΙΣ 15/11/50 ΜΕΣ. ΑΔΥΤΡΕΣ  
ΑΠ. ΝΙΚΟΠΟΛΟΥ ΚΑΛΙΘΕΣΣΑΣ





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ. 11232

(3)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γι' ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου στὴν Καισαριανή μετὰ βάζη τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ ἀρ. 78/1973.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τίς διατάξεις : α) τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίου πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τεύχος Α). β) Τὰ ἀρθρὰ 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τεύχος Α') γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλ/σαν ἀναγκαστικὰ ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου στὴν

Καισαριανή ἐπὶ τῆς Λεωφόρου 1 Τηγετοῦ, καὶ τοὺς ἐνηπόθητους δανειστὰς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὰς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἐδαφικῆς τους ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ἡ ὁποία καθορίστηκε μετὰ τὴν 126/1976 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτ. Ἀθηνῶν, ἔχει παρακαταθεθεῖ στὸ Τάμειο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 494106/25.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀρ. 3849300. Ἡ ἀποζημίωσις θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασίαν.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 29 Ἰουνίου 1978

Με ἐντολὴ Υπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ